

Vesihuoltolaitoksen taksat 1.7.2024 alkaen

TEKLA 12.03.2024 § 19  
130/02.05.00/2024

Pälkäneen kunnan vesihuoltolaitoksella on tällä hetkellä yhteensä 1936 liittymäasiakasta.

Vesihuoltolaitoksen nykyinen taksa on ollut voimassa 1.1.2019 lähtien. Ajanjaksolla ylläpidon kustannukset ovat nousseet merkittäväksi. Tilastokeskuksen julkaiseman elinkustannusindeksin vesihuollon hyödykkeen indeksi on noussut 1/19 -> 1/24 ajanjaksolla 17,2%. Vesihuollon toiminta on toimintakatteen osalta positiivinen, mutta viime vuosien investoinnit ovat olleet merkittäviä ja investointien poistojen myötä tulos on jäänyt alijäämäiseksi viime vuosina ollen vuoden 2023 osalta 280 tuhatta euroa alijäämäinen.

Vesihuoltolaitos on kunnassa oma, erillinen taseyksikkö. Tämä tarkoittaa, että toiminnan rahoitus tulee tapahtua omavaraisesti, veroeuroja ei toimintaa voida käyttää.

Vesihuoltolain § 18 määrittää, että vesihuoltolaitoksen:

- maksuilla voidaan pitkällä aikavälillä kattaa vesihuoltolaitoksen investoinnit ja kustannukset
- maksuihin saa sisältyä enintään kohtuullinen tuotto pääomalle
- maksujen tulee olla kohtuulliset ja tasapuoliset
- maksun suuruudessa voidaan ottaa huomioon tarve säädellä veden kulutusta, veden erityinen käyttötarkoitus taikka jäteveden poikkeuksellinen laatu tai määrä
- maksujen tulee tarpeen mukaan olla sellaiset, että ne edistävät veden säästäväistä käyttöä ja jäteveden määrän vähentämistä sekä ehkäisevät haitallisten aineiden johtamista viemäriin.

Maksujen tulee olla riittävät, jotta kustannusvastaavuuden kautta voidaan varmistaa laadukkaat ja turvalliset vesihuoltopalvelut.

Vesihuoltolain § 19 antaa vesihuoltolaitokselle velvollisuuden periä vesihuollosta käyttömaksua. Käyttömaksu peritään kiinteistön käyttämän veden ja poisjohdettavan jäteveden määrän perusteella. Käyttömaksun tulee olla kaikilla asiakkailla sama. Lisäksi laitos voi periä liittymismaksua ja perusmaksua sekä muita maksuja laitoksen toimittamista palveluista. Nämä maksut voivat olla eri alueilla erisuuruisia, jos se on tarpeen kustannusten oikean kohdentamisen tai aiheuttamisperiaatteen toteuttamisen vuoksi taikka muusta vastaavasta syystä. Liittymismaksun suuruudessa voidaan ottaa huomioon myös kiinteistön käyttötarkoitus.

Käyttömaksun tarkoitus on tuotanto- ja siirtoprosessin kustannukset, jätevedensiirron ja puhdistamisen kustannukset. Käyttömaksu perustuu käyttömenot, jotka riippuvat kulutetusta vesimäärästä.

Perusmaksuilla katetaan verkostojen ylläpito- ja hallinnointikustannukset, muut kiinteät kustannukset eli käyttömenot, jotka eivät riipu kulutetusta vesimäärästä.

Liittymismaksuilla katetaan verkostojen rakentamiseen ja laajentamiseen liittyvät kustannukset. Verkostojen laajentamista ei tulisi rahoittaa käyttömaksuilla.

Alla arviot, mikäli hintoja korotettaisiin 10 %, hinnat alv 0%

	<u>Tällä hetkellä</u>	<u>Korotuksen jälkeen</u>
Talousvesi	2,01 e/m <sup>3</sup>	2,21 e/m <sup>3</sup>
Jätevesi	2,96 e/m <sup>3</sup>	3,26 e/m <sup>3</sup>

Perusmaksut veden osalta/vuosi kulutuksen mukaisesti

alle 200 m <sup>3</sup>	60 e	66 e
200-1000 m <sup>3</sup>	171 e	188 e
1000-1500 m <sup>3</sup>	341 e	375 e
1500-5000 m <sup>3</sup>	681 e	749 e
yli 5000 m <sup>3</sup>	885 e	974 e

Perusmaksut jäteveden osalta/vuosi kulutuksen mukaisesti

alle 200 m <sup>3</sup>	80 e	88 e
200-1000 m <sup>3</sup>	227 e	250 e
1000-1500 m <sup>3</sup>	454 e	499 e
1500-5000 m <sup>3</sup>	909 e	1000 e
yli 5000 m <sup>3</sup>	1328 e	1461 e

Jätevedenpuhdistamolle tuotavat lietteet

Sakokaivo	13 e/m <sup>3</sup>	15 e/m <sup>3</sup>
Umpikaivoliete	8 e/m <sup>3</sup>	9 e/m <sup>3</sup>

Vesihuoltolaitoksen tuotot vuonna 2023 olivat 1.309.000 euroa ja vuosivaikutus 10 % korotuksen jälkeen olisi 1.440.000 euroa, tuoton kasvu yhteensä 131.000 euroa. Tuoton kasvu ei vastaa vuoden 2023 alijäämää ja todennäköisesti taksan tarkistus on edessä lähivuosina uudelleen.

Liittymishinnat peritään erikseen vesi- ja jätevesiliittymän osalta. Liittymismaksut ovat arvonlisäverottomia. Liittymismaksujen korottaminen indeksimuutoksen mukaisesti kustannusten nousupaine huomioiden on perusteltua nostaa 20 % uusilta liittyjiltä kustannusten kohdituessa rakentamisen kustannuksiin.

Etelä-Pälkäneen vesiosuuskunnan kanssa tulee erikseen neuvotella osuuskunnalle myytävän veden hinnoittelun periaatteista ja maksuista.

Toimivallan peruste

Hallintosääntö 28 §

Valmistelija

Harri Apell, tekninen johtaja  
p. 050 442 0131, harri.apell@palkane.fi

Esitys

Tekninen lautakunta päättää

- korottaa vesi- ja jätevesimaksuja sekä perusmaksuja 10% alkaen 1.7.2024.
- korottaa sakaokaivoliettele hinnaksi 15 e/m<sup>3</sup> ja umpikaivoliettele 9 e/m<sup>3</sup> 1.7.2024 alkaen

Pälkäneen kunta

Ote pöytäkirjasta

Tekninen lautakunta

§ 19

12.03.2024

- korottaa liittymismaksuja 20 % uusien liittymien osalta
- valtuuttaa teknisen johtajan valmistelevaan uuden vedenmyyntisopimuksen Etelä-Pälkäneen vesiosuuskunnalle.

Tekninen johtaja Harri Apell

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

Asianmukaisesti allekirjoitetusta ja tarkastetusta pöytäkirjasta kirjoitetun otteen oikeaksi todistaa

Pälkäneellä 18.03.2024

Marita Saario  
tekninen sihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Pälkäneen kunnan asiahallintajärjestelmässä 18.03.2024. Allekirjoituksen voi tarkistaa kirjaamosta.

## Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 19

### Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Pälkäneen kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään:

Pälkäneen Tekninen lautakuntakirjaamo

Postiosoite: Keskustie 1, 36600 Pälkäne

Käyntiosoite: Keskustie 1, 36600 Pälkäne

Sähköpostiosoite: [palkane@palkane.fi](mailto:palkane@palkane.fi)

Puhelinnumero: 03 579 11

Kirjaamo avoinna ma-pe klo 9–15.

### Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

### Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Pälkäneen kunnan kirjaamosta.

Pöytäkirjan nähtäväksi asettaminen 19.03.2024.